

## PROGRAMMA

### MARTEDÌ 29 OTTOBRE

**10:30 - 10:40**

**Saluti di apertura**

Simona Finessi | CEO di Platform Network, ideatrice e organizzatrice dell'evento

**10:40 - 10:50**

**Saluti istituzionali**

Francesco Stocchi | Museo MAXXI | Direttore Scientifico

**10:50 - 11:10**

**Saluti istituzionali**

Maurizio Velocchia | Assessore all'Urbanistica - Comune di Roma

**11:10 - 12:00**

Moderazione: PPAN | Paola Pierotti

**1: Rigenerazione urbana, pubblico e privato.**

***Risorse pubbliche e fondi privati. Quali progettualità?***

1. ANCE Roma - ACER | Antonio Ciucci | Presidente
2. Comune di Roma | Maurizio Velocchia | Assessore Urbanistica
3. Società Giubileo 2025 | Marco Sangiorgio | Amministratore Delegato

**Sponsor time: Umberto Chiarva | Area Manager | Idrocentro SpA**

**12:10 - 13:20**

Moderazione: PPAN | Paola Pierotti

**2: Economie e impatti: i valori del Real Estate.**

***Dati, tendenze e prospettive Esg.***

1. CDP Sgr | Daniele Pronesti | Head of Sviluppo Prodotti e Sostenibilità Business Development e Sostenibilità
2. Consorzio Integra | Adriana Zagarese | Presidente Consiglio di Gestione
3. Finint Investments SGR | Vania Serena | Director - Head of Business Development and ESG
4. Heidelberg Materials Italia | Stefano Gallini | CEO
5. Invitalia | Giovanni Portaluri | Responsabile Investimenti Pubblici - Supporto PNRR
6. Nomisma | Marco Marcatili | Direttore Sviluppo

**Sponsor time: Claudia V. Mazohl | Business & Development | Ceramica Mediterranea**

**Platform Network Srl**

Sede: Via Paleocapa 17/7 - 17100 Savona • Filiale: Piazzetta Brera 24/6 - 20121 Milano • Filiale: Via Monte Giordano 36, Palazzo Orsini Taverna - 00186 Roma  
tel: +39.019.8400311 - mail: info@platformnetwork.it

Pec: platform.network@legalmail.it • P. IVA e Cod. Fisc. 01834070094 • Cap. Soc. int. vers. 20.000,00 euro • Reg. Imp. REA SV 225232

[www.platformnetwork.it](http://www.platformnetwork.it)

**13:30 - 15:00**

**Pranzo al ristorante Mediterraneo**

**15:00 - 15:50**

Moderazione: PPAAN | Paola Pierotti

**3: Tra regole e prassi, la città del Mixed Use.**

***Normative consolidate, innovazione con i progetti. Che spazio per la sperimentazione?***

1. Borio Mangiarotti Spa | Alessandro Boscarini | COO
2. Green Stone SICAF Spa | Francesco Motta | Head of Development Management
3. Investire Sgr | Domenico Bilotta | Managing director
4. Nhood | Carlo Masseroli | CEO
5. NS Costruzioni | Alessandro Sbordononi | Co-fondatore
6. Redo Sgr | Antonio Fuoco | Direttore Capital Markets & Living

**Sponsor time: Sergio Tortelli | Product Director Evo Zero | Heidelberg Materials**

**16:00 - 16:50**

Moderazione: PPAAN | Paola Pierotti

**4: Le nuove tendenze del mercato immobiliare.**

***Hotellerie, direzionale, living, healthcare, logistica e data center.***

1. Amundi Real Estate Italia Sgr | Giovanni Federico di Corato | CEO
2. Ardian Italy | Luca Migliaccio | Director
3. Artisa Group Italia | Mattia Riberto | Head of Investor Relations & Transaction EU
4. Castello Sgr | Federico Colacicchi | Responsabile Investments Real Estate&Credit
5. Generali Real Estate | Alessandro Corte Rappis | Head of Asset Management & Letting Northern Italy
6. FIABCI | Luca Bigliardi | Presidente
7. Hines Italy RE Spa | Raoul Ravara | Managing Director - Asset Management

**Sponsor time: Giulio Colombo | Marketing Director | Ideal Standard Italia**

**17:00 - 18:00**

Moderazione: PPAAN | Paola Pierotti

**5: Governo del territorio e investimenti privati.**

***Masterplanning e modelli di valorizzazione.***

1. Costim | Luigi Goffredo | Head of Real Estate Development
2. EuroMilano | Attilio di Cunto | CEO
3. INU | Michele Talia | Presidente
4. LendLease | Lina Scavuzzo | Development director
5. Miria Asset Management Ltd - Italian branch | Barbara Polito | Head of Asset Management
6. IUAV | Ezio Micelli | professore

**Platform Network Srl**

Sede: Via Paleocapa 17/7 - 17100 Savona • Filiale: Piazzetta Brera 24/6 - 20121 Milano • Filiale: Via Monte Giordano 36, Palazzo Orsini Taverna - 00186 Roma  
tel: +39.019.8400311 - mail: info@platformnetwork.it

Pec: platform.network@legalmail.it • P. IVA e Cod. Fisc. 01834070094 • Cap. Soc. int. vers. 20.000,00 euro • Reg. Imp. REA SV 225232

**www.platformnetwork.it**

## MERCOLEDÌ 30 OTTOBRE

**10:00 - 10:05**

### Saluti Istituzionali

Massimo Crusi | CNAPPC | Presidente

**10:05 - 10:20**

### Presentazione "Roma Manifesto" Platform Architecture and Design #49

Luca Molinari | Direttore editoriale

**Sponsor time: Giulio Colombo | Marketing Director | Ideal Standard Italia**

**10:30 - 11:10**

Moderazione: PPAN | Paola Pierotti

### 6: Mercato e strategie di diversificazione delle asset class.

#### *Roma e Milano. Sfide nelle città medie.*

1. Borgosesia | Guido Albertalli | Responsabile Progetti e Sviluppo
2. Invesco Real Estate | Matteo Capello | Director, Client Portfolio Management
3. Kervis Sgr | Federico Romito | Partner, Head of Acquisition
4. Marina Development Corporation | Anselmo De Titta | Chief Executive Officer

**11:10 – 11:25**

### Saluti Istituzionali

Pasquale Ciacciarelli | Regione Lazio | Assessore all'Urbanistica, Politiche abitative, Case Popolari, Politiche del Mare

**Sponsor time: Sergio Tortelli | Product Director Evo Zero | Heidelberg Materials**

**11:35 - 12:35**

Moderazione: PPAN | Paola Pierotti

### 7: Roma: progetti, cantieri e investimenti.

#### *Chi sono gli attori della trasformazione urbana.*

1. Arec Neprix | Marco Sion Raccah | General Manager
2. CAM group | Angelo Marinelli | Amministratore unico
3. Compagnia Immobiliare Italiana Spa | Angelo Musco | AD
4. Facoltà di Economia dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale | Valerio Galassetti | Professore
5. FS Sistemi Urbani | Nicola Madonna | Responsabile Area Centro FS Sistemi Urbani
6. Stile Spa | Nicolò Rebecchini | AD

#### Platform Network Srl

Sede: Via Paleocapa 17/7 - 17100 Savona • Filiale: Piazzetta Brera 24/6 - 20121 Milano • Filiale: Via Monte Giordano 36, Palazzo Orsini Taverna - 00186 Roma  
tel: +39.019.8400311 - mail: info@platformnetwork.it

Pec: platform.network@legalmail.it • P. IVA e Cod. Fisc. 01834070094 • Cap. Soc. int. vers. 20.000,00 euro • Reg. Imp. REA SV 225232

[www.platformnetwork.it](http://www.platformnetwork.it)

**Sponsor time: Claudia V. Mazohl | Business & Development | Ceramica Mediterranea**

**12:45 - 13:30**

Moderazione: PPAN | Paola Pierotti

**8: Abitare, conoscere e gestire il patrimonio.**

***La casa, come prodotto e servizio, leva per la rigenerazione delle città.***

1. Arel | Micaela Musso | Presidente
2. Coima SGR | Ademaro Boccadoro | Senior Manager, Fund & Asset Management
3. Comune di Roma | Tobia Zevi | Assessore a Patrimonio e Politiche Abitative

**13:30 - 15:00**

**Pranzo al ristorante Mediterraneo**

**15:00 - 15:50**

Moderazione: PPAN | Paola Pierotti

**9: Real estate-makers, tra gestione e sviluppo.**

***Identikit di progetti a lungo termine.***

1. Algebris Investments | Elena Mancuso | Real Estate Associate
2. REAM Sgr Spa | Stefano Di Noia | Fund Manager
3. Sonae Sierra | José María Robles | Property Management Director – Italia, Grecia & Romania
4. Greywall Capital | Filippo Belvederi | Managing Director e CEO

**Sponsor time: Umberto Chiarva | Area Manager | Idrocentro SpA**

**16:00 - 17:00**

Moderazione: PPAN | Paola Pierotti

**10: Tra budget e cura dell'ambiente, indicatori di sostenibilità**

***I topics dell'agenda politica e imprenditoriale***

1. ANCE | Andrea Cavallari | Vice Presidente dei Giovani Imprenditori Edili
2. CNI | Sandro Catta | Consigliere
3. GBC - Green Building Council Italy | Dante Parisi | Eco-Brand Manager Italia
4. IN/Arch | Andrea Margaritelli | Presidente
5. OAR | Lorenzo Busnengo | Consigliere

**18:00 Saluti con le istituzioni.**

**Platform Network Srl**

Sede: Via Paleocapa 17/7 - 17100 Savona • Filiale: Piazzetta Brera 24/6 - 20121 Milano • Filiale: Via Monte Giordano 36, Palazzo Orsini Taverna - 00186 Roma  
tel: +39.019.8400311 - mail: info@platformnetwork.it

Pec: platform.network@legalmail.it • P. IVA e Cod. Fisc. 01834070094 • Cap. Soc. int. vers. 20.000,00 euro • Reg. Imp. REA SV 225232

**www.platformnetwork.it**